

# QUARTIER BREITER WEG 17-19B

Magdeburg, Sachsen - Anhalt



Im Vordergrund der Baumaßnahme stand zunächst die Abdichtung der Kelleraußenwände der Gebäude Nr. 17-19b bis zu einer Tiefe von ca. 2,50 m. Die Trockenlegung der Außenwände ging mit dem Eingriff in den angrenzenden Straßenraum einher.

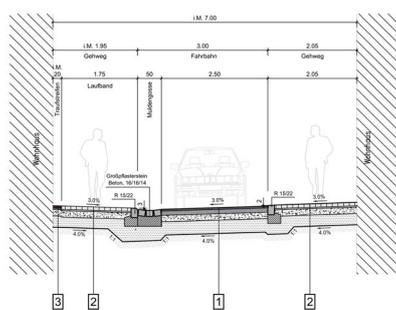
Alle vorhandenen Oberflächenbefestigungen sind somit von der Zufahrt Bärstraße bis zur Tordurchfahrt der Regierungsstraße abgebrochen und von Grund auf neu hergestellt worden.

Die Ausbaulänge beträgt ca. 80 m.

Der Trassenverlauf der Verkehrsanlage orientiert sich an der vorhandenen Bebauung.

Die bestehende Bordflucht ist weitestgehend beibehalten worden. An den Hauseingängen erfolgte eine örtliche Anpassung an die vorhandenen Stufen der Hauseingänge. Die Entwässerung der Oberflächenbefestigungen erfolgt über neu errichtete Straßenabläufe, die im Bereich der neu angelegten Gasse angeordnet sind. Die vorhandene Fahrbahnbreite bleibt erhalten. Die Gestaltung des Straßenraums erfolgt als Mischverkehrsfläche. Eine optische Trennung der Gehwege, Stellplätze und der Fahrbahn wird durch verschiedene Belagsarten einschließlich Bordanlage erzielt.

Regelquerschnitt RQ



1 Oberbau Fahrbahn (BK1,0):

4 cm Asphaltdeckschicht (Asphaltbeton) AC 11 DN  
 Ey.mind. 120 MN/m<sup>2</sup>  
 15 cm Asphalttragschicht AC 20 TN  
 Ey.mind. 100 MN/m<sup>2</sup>  
 15 cm Schottertragschicht G3/2 B1  
 Ey.mind. 40 MN/m<sup>2</sup>  
 31 cm Frostschutzschicht G4/3 B2  
 Planum  
 80 cm Gesamtdicke

2 Oberbau Gehweg:

8 cm Betonoberflaster  
 Ey.mind. 80 MN/m<sup>2</sup>  
 3 cm Betong Splittschwund 2/5  
 Ey.mind. 45 MN/m<sup>2</sup>  
 15 cm Schottertragschicht G3/2 B1  
 Ey.mind. 45 MN/m<sup>2</sup>  
 24 cm Frostschutzschicht G4/3 B2  
 Planum  
 50 cm Gesamtdicke

3 Oberbau Traufstreifen:

4/6 cm Mineralpflaster Gestein  
 Ey.mind. 80 MN/m<sup>2</sup>  
 4 cm Betong Splittschwund 2/5  
 Ey.mind. 45 MN/m<sup>2</sup>  
 15 cm Schottertragschicht G3/2 B1  
 Ey.mind. 45 MN/m<sup>2</sup>  
 25/27 cm Frostschutzschicht G4/3 B2  
 Planum  
 50 cm Gesamtdicke

Auftraggeber: **Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH**

Baukosten: **130.000 Euro**

Technische Daten: **Ausbaulänge - 80 m**

Projektdauer: **2015 Planung  
 2015 Realisierung**

Leistungsphasen: **Lph 2-8  
 örtliche Bauüberwachung**